

*Schlüsselfertiges Bauen
zum Festpreis*
die clevere Alternative um Zeit & Geld zu sparen!



Herzlich Willkommen

bei der Hartwig Gödiker Immobilien GmbH.

Seit über einem Jahrzehnt erfüllen wir den Traum vom bezahlbaren Eigenheim. Unsere Häuser vereinen handwerkliche Tradition in massiver Bauweise und technische Innovationen in einer perfekten Harmonie.

Gerade in den Bereichen Energieeffizienz und Haustechnik erreichen unsere Häuser Spitzenwerte und übertreffen klar die Vorgaben der deutschen Energiesparverordnung.

Durch unterschiedlichste Modellreihen und individuelle Architekturentwürfe finden unsere Kunden zielsicher Ihre Immobilie zum wohlfühlen.

Hauptsitz in Herzlake im:
bauproduktzentrum
sehen. verstehen. erleben.



www.goediker-immobilien.de

Schlüsselfertiges Bauen zum Festpreis
die clevere Alternative um Zeit & Geld zu sparen!

Unsere Partner.

Kompetenz mit Kooperation.



Durch unsere jahrelangen Erfahrungen in der Immobilienbranche, konnten wir die Elite des regionalen Mittelstandes um uns versammeln, um Ihnen ein professionelles Endprodukt zu liefern: Ihre eigenen 4 Wände.

Die Kooperation mit den ausgewählten Partnern garantiert Ihnen eine solide Arbeitsleistung zu einem optimalen Preis-Leistungsverhältnis. Was aber viel wichtiger ist, alle unsere Kooperationspartner arbeiten Hand in Hand. Das erspart Ihnen und Ihrer Familie jede Menge Stress und schlaflose Nächte und ermöglicht dadurch ein zeitnahe Endresultat!



*Schlüsselfertiges Bauen
zum Festpreis*
die clevere Alternative um Zeit & Geld zu sparen!



Energiekonzepte.

Sie haben die Wahl.

Der Heizwärmebedarf unserer Häuser ist bereits sehr niedrig und übertrifft die Vorgaben der deutschen Energiesparverordnung. Für die Erzeugung der Heizwärme stehen Ihnen unterschiedliche, zukunftssträchtige Energiekonzepte zur Verfügung.

Gasbrennwerttherme

Ein Haus von den Hartwig Gödiker Immobilien hat einen sehr niedrigen Heizwärmebedarf und macht auch eine moderne Gasheizung wirtschaftlich und ist bereits in der Basisausstattung unserer schlüsselfertigen Häuser enthalten. Optional lässt sich die Therme klimafreundlich mit einer Solaranlage kombinieren.



Wärmepumpe

Mit der Wärmepumpentechnologie lässt sich eine Heizkostensparnis von bis zu 65% realisieren. Der komplette Verzicht auf fossile Brennstoffe und eine hohe Energieeffizienz sind nur 2 Argumente von vielen für den Einsatz einer Wärmepumpe.



Solaranlage

Eine Solaranlage lässt sich optimal mit einer Gasbrennwerttherme oder einer Wärmepumpe kombinieren und kann zur Erzeugung von Warmwasser und / oder zur Heizungsunterstützung genutzt werden.



Pellets & Co.

Pelletsöfen, Ölbrennwerttherme, Photovoltaik & Co. sind für Sie ein Buch mit sieben Siegeln? Kein Problem! Unsere Energieberater stehen Ihnen bei jeder Frage gerne zur Seite.

*Schlüsselfertiges Bauen
zum Festpreis*

die clevere Alternative um Zeit & Geld zu sparen!



Eco-Serie

Die Eco-Serie besteht durch ein optimales Preis-Leistungsverhältnis und ist in unserem Hause ein echter Topseller. Die ECO-Serie besteht durch schnörkelloses Design zu einem sehr günstigen, schlüsselfertigen Endpreis.

Bungalow-Serie

Unsere Häuser aus der Bungalow-Serie sind besonders bei Kunden begehrt, die die Einfachheit lieben. Ebenerdig und damit barrierefrei lassen sich alle Räume ohne Umwege erreichen und das zu einem hervorragenden Preis-Leistungsverhältnis.



Landhaus-Serie

Die Landhaus-Serie besteht durch die Vielseitigkeit der unterschiedlichen Hausmodelle. Diese Häuser fügen sich optimal in das Landschaftsbild ein und versprühen Ihren ganz eigenen Charme.



*Schlüsselfertiges Bauen
zum Festpreis*

die clevere Alternative um Zeit & Geld zu sparen!



Friesenhaus-Serie

Romantik mit einem ordentlichen Schuss nordischer Gemütlichkeit suggeriert die Friesenhaus-Serie. Ein großzügiges Raumkonzept erlaubt viel Spielraum für Ihre eigenen Ideen und Vorstellungen.

Ambiente-Serie

Bodentiefe Fensterelemente kombiniert mit einer Architektur der Formsprache verleihen der Ambiente-Serie einen ganz eigenen Charakter. Erleben Sie mit dieser modernen Serie ein Gefühl von Freiheit und Lebensart.



Charisma-Serie

Häuser aus der Charisma-Serie zeichnen sich aus durch Ihre architektonische Perfektion und dem hohem Wohnkomfort. Es bietet Wohnvergnügen für die ganze Familie und hinterlässt beim Betrachter einen bleibenden Eindruck.



Schlüsselfertiges Bauen zum Festpreis
die clevere Alternative um Zeit & Geld zu sparen!



Premium-Serie

Die Premium-Serie überzeugt durch seine einzigartige Architektur.

Alle Objekte sind maßgeschneidert nach den Wünschen und Vorstellungen des Bauherrn und alle Premium-Bauobjekte sind echte Blickfänge in Ihrem Umfeld und verfügen über ein hervorragendes Wohnraumkonzept.

Lassen Sie sich inspirieren von unserem obersten Produktsortiment.



Stadthaus-Serie

Die Stadthaus-Serie glänzt durch ein geradliniges Erscheinungsbild.

Durch verschiedene Gestaltungselemente, z.B. durch die nicht vorhandenen Dachüberstände oder einem Tonnendach wirken diese Häuser sehr kompakt, eigenwillig und zielstrebig.

Die Grundrisse dieser Immobilien sind modern und offen gestaltet und bieten viel Spielraum für Ihre eigenen Ideen.

